

資料

固 定 資 産（評価額・課税標準額）比 較 表

所有者：サンプル1 所在地：沖縄県

平成24年1月1日 現在

単位：円

種類	登 記 地 番	平成 年度	地目	面積(㎡)	面積(坪)	A 評価額(円)	B 課税標準額(円)	B÷A=C 比較率	B×1.4%= 固定資産税額
					× 0.3025	100.0%			
土地	那覇市久米2丁目 ***	23年度	宅地	168.59	51.00	21,057,565	14,740,295	70.00%	206,364
土地	那覇市久米2丁目 ***	23年度	宅地	187.36	56.68	23,402,013	16,381,409	70.00%	229,339
土地	那覇市辻2丁目 ***	24年度	宅地	339.11	102.58	34,548,526	24,183,968	70.00%	338,575
土地	西原町字翁長河良田 ***	23年度	宅地	1,464.49	443.01	54,042,609	36,341,026	67.25%	508,774
土地	西原町字翁長河良田 ***	23年度	宅地	508.15	153.72	18,751,751	12,609,640	67.25%	176,534
土地	嘉手納町字兼久下原 ***	23年度	宅地	10,809.26	3,269.80	391,803,247	235,081,948	60.00%	3,291,147
土地	嘉手納町字兼久船窪原 ***	23年度	宅地	1,515.22	458.35	54,922,179	32,953,307	60.00%	461,346
土地	嘉手納町字兼久下原 ***	23年度	宅地	750.79	227.11	31,581,981	19,623,547	62.14%	274,729
	住宅用地に対する課税標準の特例(軽減):200㎡以下 ¹ / ₆ 200㎡以上 ¹ / ₃								
土地	那覇市牧志3丁目 ***	24年度	宅地	993.08	300.41	65,702,172	9,827,518	14.96%	137,585
土地	那覇市首里金城町4丁目 ***	24年度	宅地	3,586.76	1,084.99	222,920,720	29,271,200	13.13%	409,796
土地	北谷町北谷1丁目 ***	23年度	宅地	509.05	153.99	30,644,810	0	0.00%	0
土地	北谷町北谷1丁目 ***	24年度	宅地			0	3,731,052	12.18%	52,234

固定資産税課税標準額×1.4%