

物件名

サントピア寄宮

【302号室】

生活至便な市内・寄宮エリア！ R330 へのアクセス良好！
設備一新！使い勝手のいい対面キッチン！平置駐車場完備！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

ゆいレール線
『安里』
徒歩 12 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

72.59 m²

(バルコニー面積 10.80 m²)

物件概要

- 所在地 沖縄県那覇市寄宮1-29-19
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造6階建3階部分
- 総戸数 13戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 1990年1月(平成2年)
- 管理形態 一部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社琉信ハウジング
- 管理費 月額 11,600円
- 修繕積立金 月額 8,400円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 空室
- 引渡 2025年09月上旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

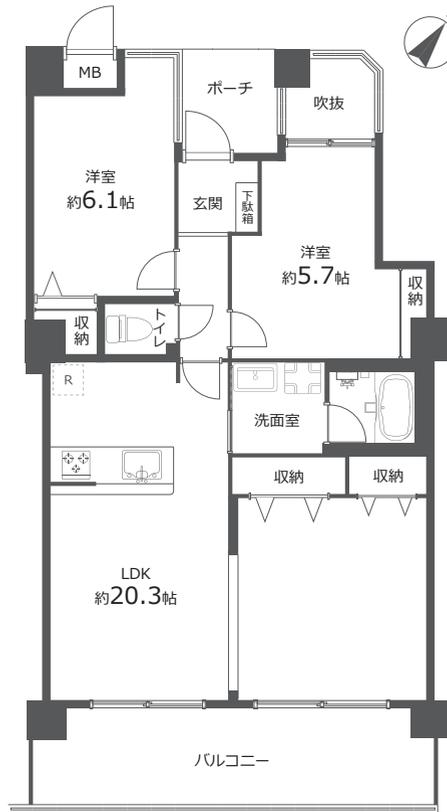
住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

【間取り予定図】



マンション外観



眺望



おすすめポイント



リフォーム内容

2025年8月完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆エアコン先行配管工事実施
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
方がの故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心

アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

宅地建物取引業/沖縄県知事(3)4154号 (公) 沖縄県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会
(有) ハウスコンビニ ☎098-835-2222

〒902-0075

沖縄県那覇市国場1170-7 シャレール金城101 FAX098-836-1570

Eメール house@cosmos.ne.jp

URL http://www.cosmos.ne.jp/~house/