

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



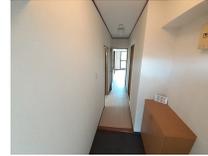
バス



洗面所

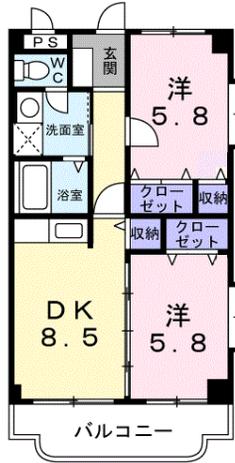


トイレ



玄関

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
宅配ロッカー					ペット可

名称		サンフラワー丸市		
賃料		201号室 68,000円		
駐車条件		-		
駐車場		-		
共益費		2,800円	町内会費	-
敷金		-	礼金	-
定額クリーニング費		60,000円	保険	要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

物件概要		交 通		
所在地		〒902-0072 沖縄県那覇市字真地3 6 1 番地1		
入居可能日		2026年3月上旬		
間取り		2DK	専有面積	51.15㎡
間取り内容		洋5.8・洋5.8・DK8.5		
建物構造		鉄筋コン	完成年月	2004年1月
階数		2/3階	方位	北東
種別		マンション	契約期間	2年更新型

設備項目			
宅配ボックス	洗面化粧台	都市ガス	エアコン
浄水器※(注)	バスタイレ別	シャワー	浴室
出窓	給湯	バルコニー	専用キッチン
TVインターホン	照明付き	BS	CATV
クローゼット	洗濯機置場(室内)	角住戸	2階以上
24時間管理	電子キー	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可			

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,637円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥60,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,800円
- ・定額クリーニング費が月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



有限会社ハウスコンビニ  
 本店  
 〒902-0075 沖縄県那覇市字国場1170-7 シャレール金城1 0 1  
 定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL: 098-835-2222  
 FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!  
 室内写真など詳細が  
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/17	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%