

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



玄関

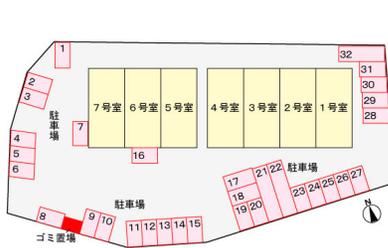
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

名 称		Sr. パレス		
賃 料		403号室 71,000円		
賃料条件	駐 車 場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
	共 益 費	2,200円	町 内 会 費	-
	敷 金	-	礼 金	-
	定額クリーニング費	70,000円	保 険	要加入
	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円(税込)

交 通				
所 在 地		〒901-0201 沖縄県豊見城市字真玉橋1 8 8 番地 1		
入 居 可 能 日		2026年3月中旬		
間 取 り	3LDK	専 有 面 積	60.83㎡	
間 取 り 内 容				洋6・洋6・洋6・LDK11
建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	1998年6月	
階 数	4/4階	方 位	南西	
種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型	

設 備 項 目			
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	バスタイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	給湯
バルコニー	ネット使用料不要	専用キッチン	照明付き
BS	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
浴槽	最上階	2階以上	24時間管理
電子キー	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,690円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費2,200円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

備 考



有限会社ハウスコンビニ
 本店
 〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城1 0 1
 定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL: 098-835-2222
 FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		26/03/17		
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%