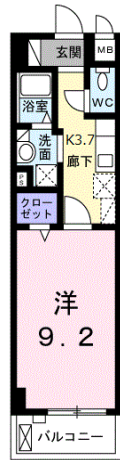


外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称	プロムナード牧志		
賃料	502号室 69,000円		
駐車場	7,700円～13,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,000円	町内会費	—
敷金	—	礼金	1ヶ月
定額クリーニング費	40,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税		

賃料条件

物件概要

設備項目

備考

交通	沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩2分		
所在地	〒900-0013 沖縄県那覇市牧志3丁目361, 361-2 (詳細未定)		
入居可能日	2023年2月下旬		
間取り	1K	専有面積	30.36㎡
間取り内容	洋9.2・K3.7		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2023年2月 新築
階数	5/6階	方位	北
種別	マンション	契約期間	2年更新型

防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機
温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
パストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
フローリング	室内物干し	給湯	バルコニー
ネット使用料不要	TVインターホン	エレベーター	照明付き
シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上	BS	24時間換気
グリル付	クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
浴槽	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料: 1,613円(2.2%プランの場合)
 ・契約時にクリーニング費として、¥40,000が必要となります。(2023年2月1日申込分より¥5000増額となります)
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、
 収納手数料170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料11,000円
 ・共益費等明細: 共益費4,000円
 ・定額クリーニングが無料の場合、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・高圧一括受電の建物を除き、電力会社はお客様ご自身で自由に選択することができます。

有限会社ハウスコンビニ

有限会社ハウスコンビニ

〒9020075 沖縄県那覇市字国場1170-7 シャレール金城101

定休日 日曜日、祝日、祭日 営業時間 09:30～18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		23/01/26	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%