

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



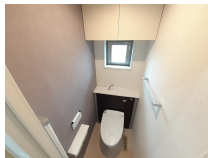
キッチン



バス



洗面所

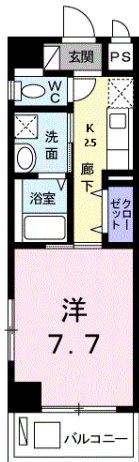


トイレ



玄関

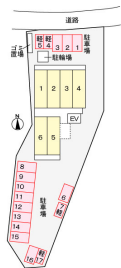
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	プラシード楚辺		
賃 料	406号室 68,000円		
駐 車 場	13,200円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共 益 費	3,700円	町 内 会 費	—
敷 金	—	礼 金	108,000円
定額クリーニング費	50,000円	保 険	roomサポート加入時は不要
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	沖縄都市モノレール 豊川駅 徒歩 10分 沖縄都市モノレール 泉庁前駅 徒歩 13分 沖縄都市モノレール 旭橋駅 徒歩 16分		
所 在 地	〒900-0023 沖縄県那覇市楚辺1丁目10番10号		
入 居 可 能 日	2026年8月上旬		
間 取 り	1K	専 有 面 積	28.02㎡
間 取 り 内 容	洋 7.7 ・ K 2.5		
建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2019年7月
階 数	4/9階	方 位	南
種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
システムキッチン	浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー
浴室	シューズボックス	フローリング	給湯
バルコニー	ネット使用料不要	TVインターホン	エレベーター
照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上	BS
24時間換気	クロゼット	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場
浴槽	角住戸	南向き	2階以上
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要
敷金ゼロプラン利用可	※ (注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,911円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・roomサポート費用1,980円 (月額) が必要です。(法人の場合はroomサポートライト費用1,100円 (月額) が必要です。)
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,700円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

備考

有限会社ハウスコンビニ

本店

〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101

定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL: 098-835-2222

FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/08/27	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%