

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング

キッチン

バス

洗面門

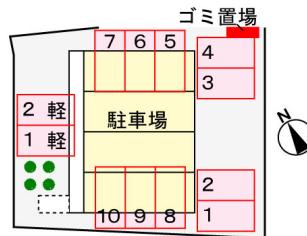
11

七

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称		パーク サウス アゲダ		
賃 料	402号室 53,000円			
駐 車 場	5,500円～6,600円		駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税)が必要です。	
共 益 費	2,200円	町 内 会 費	一	
敷 金	一	礼 金	一	
定額クリーニング [®] 費	50,000円	保 險	要加入	
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)	

物 件	交 通	沖縄都市モノレール 安里駅 徒歩 8分
	所 在 地	〒902-0063 沖縄県那覇市三原2丁目21番27号
	入 居 可 能 日	2026年1月上旬

件 概 要	間取り	1R	専有面積	29.76m ²
	間取り内容	洋10.5		
	建物構造	鉄筋コン	完成年月	2005年3月
	階数	4/4階	方位	南西
	種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目	浴室乾燥機	洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス
	エアコン	バストイレ別	シャワー	浴室
	シューズボックス	給湯	バルコニー	専用キッチン
	TVインターホン	照明付き	BS	クロゼット
	洗濯機置場（室内）	専用ゴミ置き場	浴槽	ガスコンロ対応
	最上階	2階以上	24時間管理	電子キー
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 - ・月額保証委託料：1,221円（2.2% ブランの場合）
 - ・契約時に過去時のクリーニング費として、￥50,000が必要となります。
 - ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
 - ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
 - ・更新事務手数料 22,000円
 - ・鍵セサト費 3,300円
 - ・共益費明細：共益費 2,200円
 - ・定額クリーニング費 ブランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 - ・LGBTQフレンドリー
 - ・家具家電レンタル利用可



有限会社ハウスコンビニ

本店

〒902-0075 沖縄県那覇市字国場1170-7 シャレール金城101
定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL : 098-835-2222
FAX : 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】		
仲介		25/12/06		
手数料負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分 の割合	元付	0%	客付	100%