

物件名

ロイヤルマンション緑ヶ丘 【701 号室】

販売価格

2,490 (税込)
万円

間取り

1LDK 63.73 m²
(バルコニー面積 確認中)

物件概要

- 所在地 那覇市牧志 1 丁目 6 番 21 号
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8 階建 6 階部分
- 総戸数 10 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1983 年 10 月 (昭和 58 年)
- 管理形態 一部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社琉信ハウジング
- 管理費 月額 14,470 円
- 修繕積立金 月額 10,360 円
- 棟内駐車場 月額 10,000 円 (空有)
- ※高さ制限あり。現地要確認※
(空確認日 2026.7.31 現在)
- 現況 空室
- 引渡 要相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

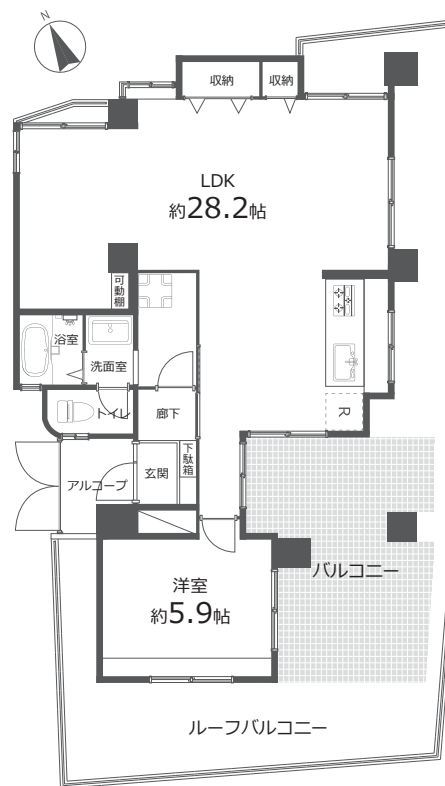
住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

都会のオアシス「緑ヶ丘公園」直結！駅近・泊港も近接立地！
三面採光の独立住戸！内装も一新！棟内駐車場 1 台確保！



一学区一・那覇小学校…徒歩 10 分・那覇中学校…徒歩 10 分

おすすめポイント



マンション外観



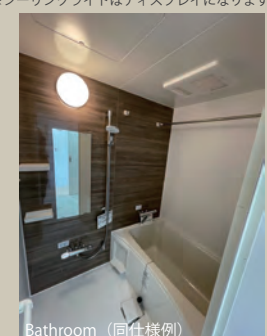
眺望



内装リフォームイメージ



Kitchen (同仕様例)



Bathroom (同仕様例)



Powderroom (同仕様例)



W.C. (同仕様例)

※実際と異なる場合がございます。
※シーリングライトはディスプレイになります。

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2026 年 10 月完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート
(有料会員制)

購入後
も安心

アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

宅地建物取引業 / 沖縄県知事 (4) 4 1 5 4 号 (公) 沖縄県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会
(有) ハウスコンビニ ☎ 0 9 8 - 8 3 5 - 2 2 2 2

〒902-0075

沖縄県那覇市国場 1 1 7 0 - 7 シャレール金城 1 0 1 FAX 0 9 8 - 8 3 6 - 1 5 7 0

Eメール house@cosmos.ne.jp

URL http://www.cosmos.ne.jp/~house/