

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

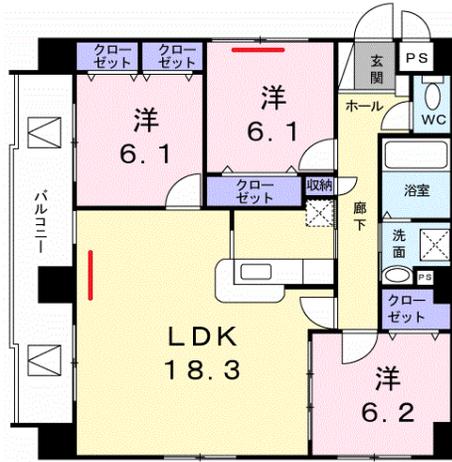


トイレ



玄関

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
ペット可					

名称	メゾン シリウス		
賃料	302号室 150,000円		
駐車場	12,100円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	4,600円	町内会費	—
敷金	—	礼金	220,000円
定額クリーニング費	70,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 3分 沖縄都市モノレール 安里駅 徒歩 8分 沖縄都市モノレール 美栄橋駅 徒歩 12分		
所在地	〒900-0013 沖縄県那覇市牧志3丁目1番9号		
入居可能日	2026年3月中旬		
間取り	3LDK	専有面積	88.55㎡
間取り内容	洋6.2・洋6.1・洋6.1・LDK18		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2008年3月
階数	3/10階	方位	西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

オートロック	浴室乾燥機	洗面所独立	プロバングス
エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	バスタイル別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	TVインターホン	エレベーター
照明付き	シャワー付洗面台	3口以上コンロ	BS
24時間換気	グリル付	クローゼット	洗濯機置場(室内)
角住戸	2階以上	セキュリティキー	24時間管理
敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 3,674円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要で。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費4,600円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況: 貸主: 登録あり



有限会社ハウスコンビニ
本店
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101
定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30~18:30

TEL: 098-835-2222
FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		26/03/17	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%