

A tall, modern, light-colored apartment building with many windows and balconies, situated in an urban area with other buildings and power lines visible.



洗面所



A small, modern bathroom with a white toilet, a dark brown wall, and a white wall-mounted toilet paper holder.

トイレ



玄関

Diagram illustrating the layout of the building and its surroundings. The building consists of three rooms (1号室, 2号室, 3号室) and a parking area (駐輪スペース). A compass rose indicates North. The building is adjacent to a road (市道) and a waste disposal area (ゴミ置場). The parking area includes an EV charging station (EV) and a small area (小).

ホームセキュリティ	NURO 光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可

賃料条件	名 称	メゾン・ファミール開南		
	賃 料	503号室 71,000円		
	駐 車 場	-		駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。
	共 益 費	4,100円	町 内 会 費	一
	敷 金	一	礼 金	2ヶ月
	定額クリーニング費	50,000円	保 険	roomサポート加入時は不要
	仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ッ ト 費	3,300円 (税込)

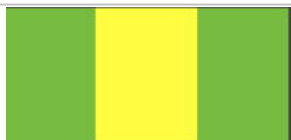
物件概要	交 通	沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 12分 沖縄都市モノレール 県庁前駅 徒歩 14分		
	所 在 地	〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 2丁目 1 9 番 2 9 号		
	入 居 可 能 日	2026年8月下旬		
	間 取 り	1DK	専 有 面 積	32.98㎡
	間 取 り 内 容	洋 6 ・ D K 7 . 1		
	建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2017年1月
	階 数	5 / 9階	方 位	南東
	種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機
	温水洗浄便座	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座	バストイレ別
	シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
	給湯	バルコニー	ネット使用料不要	TVインターホン
	エレベーター	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
	BS	24時間換気	グリル付	クローゼット
	洗濯機置場 (室内)	専用ゴミ置き場	浴槽	角住戸
	2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス	

※(注) 浄水器をご利用の際は、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,695円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に過去月のフリーニング費として、¥50,000が必要となります。
- ・roomサポート費用1,980円 (月額) が必要です。(法人の場合はroomサポートライト費用1,100円 (月額) が必要です。)
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明確：共益費 4,100円
- ・定額クリーニング費 着うたうの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可
- ・インボイス登録状況：貸主：登録あり

備考



TEL : 098-835-2222
FAX : 098-836-1570

携帯で詳細チェック！
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/08/27	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%