

マンション

L a L a p l a c e r e s o r t

沖縄県庁前 902号

室

旭橋駅まで徒歩4分！

北西向き ■ウォークインクロゼット有 ■キッチンにサービスバルコニー有

24h
構造受付
24時間 365日

抗菌・消臭
【有償】

24h
駆けつけ
【有償】
利用条件あり

駅徒歩5分

禁煙

温水洗浄
便座

角住戸

宅配BOX

ウォークイン
クロゼット

オートロック



(2025年08月撮影)



◀こちらから地図、写真、詳細をご覧ください。

周辺環境

パレットくもじまで450m／那覇OPAまで300m／セブンイレブンDR沖縄県庁前ロイネット店まで150m／ダイコクドラッグ久茂地1丁目店まで210m／那覇市役所まで380m／沖縄県庁まで580m

必要書類 【マイナンバー記載の書類はお受けできません】

■審査時／契約者：顔写真付身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真付身分証明書 法人：会社謄本 ■契約時／契約者・入居者：住民票 ※保証会社審査状況により他の書類が必要な場合がございます。

■万一成約済の場合は、何卒ご容赦ください■図面・方位は現状優先■内装完了前の注意事項：設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り外す場合あり（申込前に設備を確認の上検討ください）■入居時サービス：入居審査後、入居時の【インターネット・引越し】などの手続サポートについてサービス提供提携業者より連絡あり（店舗・事務所は対象外）■仲介手数料：賃料の1ヵ月分（別税）■解約通知：1ヵ月前通知■抗菌・消臭施工サービス：契約時に大京穴吹不動産提携会社による施工可（費用19,800円は借主様負担／仲介会社様による施工不可）■表示金額は税込



賃料	11.5万円		
管理費	-		
敷金	230,000円	礼金	115,000円
間取り	1LDK	専有面積	41.26㎡
所在地	沖縄県那覇市泉崎1丁目12-1		
交通	沖縄都市モノレール「旭橋」 徒歩3分 沖縄都市モノレール「県庁前」 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造	所在階	11階建の9階
総戸数	20戸	築年月	2013年2月
住宅保険	要（借家人賠償特約付）	現況・入居	空家 / 即時
契約種別・期間	定期建物賃貸借 5年0月	更新料	-
保証会社	【オリコ】＜保証料＞契約時：賃料等の60％（最低3万円）／月額：賃料等の1.5％※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
駐車場	-		
その他月額	賃貸入居サポート会費：1,210円		
その他一時金	抗菌・消臭施工サービス（契約時・任意）：19,800円		
設備	エレベーター／オートロック／フローリング／システムキッチン／宅配ボックス／温水洗浄便座／エアコン2台／ガスコンロ／都市ガス		
備考	■禁煙（電子タバコ含む）※バルコニーも不可 ■ペット飼育不可 ■解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円／平米・45平米以下は一律49,500円）・エアコンクリーニング（16,500円／台 ※掃除機能付24,200円／台） ■表示金額は税込（情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合があります） ■大手法人に限り普通賃貸借契約相談可		

物件番号：00003419 | 情報更新日：2025/11/10 | 次回更新予定日：2025/11/11

(有) ハウスコンビニ ハウスコンビニ

〒9020075 沖縄県那覇市国場1170-7 シャレール金城101 TEL：098-835-2222／FAX：098-836-1570 定休日：日曜日

宅地建物取引業／沖縄県（4）第4154号

取引態様
仲介