

マンション

L a L a p l a c e r e s o r t 沖縄県庁前 902号室

旭橋駅まで徒歩3分！

北西向き ■ ウォークインクロゼット有 ■ キッチンにサービスバルコニー有



(2025年8月撮影)



◀ こちらから地図、写真、詳細をご覧ください。

周辺環境

パレットくもじまで450m／那覇O P Aまで300m／セブンイレブンD R沖縄県庁前ロイネット店まで150m／ダイコクドラッグ久茂地1丁目店まで210m／那覇市役所まで380m／沖縄県庁まで580m

必要書類【マイナンバー記載の書類はお受けできません】

■ 番査時／契約者：顔写真付身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真付身分証明書 法人：会社謄本 ■ 契約時／契約者・入居者：住民票 ※保証会社審査状況により他の書類が必要な場合がございます。
 ■ 万一成約済の場合は、何卒ご容赦ください ■ 図面・方位は現状優先 ■ 内装完了前の注意事項：設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り外す場合あり（申込前に設備を確認の上検討ください） ■ 入居時サービス：入居審査後、入居時の【インターネット・引っ越し】などの手続サポートについてサービス提供提携業者より連絡あり（店舗・事務所は対象外） ■ 仲介手数料：賃料の1ヶ月分（別料） ■ 解約通知：1ヶ月前通知 ■ 抗菌・消臭施工サービス：契約時に大京穴吹不動産提携会社による施工可（費用19,800円は借主様負担／仲介会社様による施工不可） ■ 表示金額は税込



賃料	11.5万円		
管理費	-		
敷金	230,000円	礼金	115,000円
間取り	1LDK	専有面積	41.26m ²
所在地	沖縄県那覇市泉崎1丁目12-1		
交通	沖縄都市モノレール「旭橋」 徒歩3分 沖縄都市モノレール「県庁前」 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート造	所在階	11階建の9階
総戸数	20戸	築年月	2013年2月
住宅保険	要（借家人賠償特約付）	現況・入居	空家／即時
契約種別・期間	定期建物賃貸借 5年0月	更新料	-
保証会社	【オリコ】<保証料> 契約時：賃料等の6.0%（最低3万円）／月額：賃料等の1.5%※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
駐車場	-		
その他月額	賃貸入居サポート会費：1,210円		
その他一時金	抗菌・消臭施工サービス（契約時・任意）：19,800円		
設備	エレベーター／オートロック／フローリング／システムキッチン／宅配ボックス／温水洗浄便座／エアコン2台／ガスコンロ／都市ガス		
備考	■ 禁煙（電子タバコ含む）※バルコニーも不可 ■ ペット飼育不可 ■ 解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円／平米・45平米以下は一律49,500円）・エアコンクリーニング（16,500円／台※掃除機能付24,200円／台） ■ 表示金額は税込（情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合あり） ■ 大手法人に限り普通賃貸借契約相談可		

物件番号：00003419 | 情報更新日：2026/1/8 | 次回更新予定日：2026/1/9

（有）ハウスコンビニ ハウスコンビニ

〒9020075 沖縄県那覇市国場1 1 7 0 - 7 シャレール金城1 0 1 TEL : 098-835-2222/FAX : 098-836-1570 定休日：日曜日
宅地建物取引業/沖縄県（4）第4154号

取引態様
仲介