

マンション

ライオンズ城岳南 802号室

沖縄都市モノレール「壺川」駅まで徒歩9分

■スポーツや散策が楽しめる奥武山公園まで1000m■マンション前に公園があり、緑豊かな立地です

- 24h

修繕受付

24時間 365日
- 抗菌・消臭

【有償】
- 24h

駆けつけ

【有償】

利用条件あり
- 禁煙
- 浴室換気乾燥機
- 温水洗浄便座
- ディスポーザー
- 食器洗い乾燥機
- 宅配BOX
- 浄水器



(2026年02月撮影)



◀ こちらから地図、写真、詳細をご覧ください。

周辺環境

サンエーV 2 1 つばがわ食品館 3.8 (244)まで300m／ザ・ビッグエクスプレス壺川店まで280m／A-ブライス 那覇店まで350m／タウンプラザかねひで 壺川店まで700m／ドン・キホーテ 那覇壺川店まで930m／那覇中央郵便局まで450m

必要書類 【マイナンバー記載の書類はお受けできません】

■審査時／契約者：顔写真付身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真付身分証明書 法人：会社謄本 ■契約時／契約者・入居者：住民票 ※保証会社審査状況により他の書類が必要な場合がございます。

■万一成約済の場合は、何卒ご容赦ください■図面・方位は現状優先■内装完了前の注意事項：設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り外す場合あり（申込前に設備を確認の上検討ください）■入居時サービス：入居審査後、入居時の【インターネット・引っ越し】などの手続サポートについてサービス提供提携会社より連絡あり（店舗・事務所は対象外）■表示金額は税込（情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合あり）■仲介手数料：建物の賃料1.1ヵ月分■解約通知：1ヵ月前通知■抗菌・消臭施工サービス：契約時に大京穴吹不動産提携会社による施工可（費用25,300円は借主様負担／仲介会社様による施工不可）



賃料	16万円		
管理費	-		
敷金	320,000円	礼金	160,000円
間取り	2LDK	専有面積	70.64㎡
所在地	沖縄県那覇市壺川 1丁目14-2		
交通	沖縄都市モノレール「壺川」 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造	所在階	10階建の8階
総戸数	74戸	築年月	2010年1月
住宅保険	要（借家人賠償特約付）	現況・入居	空家 / 即時
契約種別・期間	普通建物賃貸借 2年	更新料	新賃料の1ヵ月分
保証会社	【オリコ】＜保証料＞契約時：賃料等の60％（最低3万円）／月額：賃料等の1.5％ ※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
駐車場	-		
その他月額	賃貸入居サポート会費：1,210円		
その他一時金	抗菌・消臭施工サービス（契約時・任意）：25,300円		
設備	エレベーター／オートロック／エアコン／システムキッチン／宅配ボックス／浴室乾燥機／TVインターホン／洗面化粧台／食器洗浄乾燥機／温水洗浄便座／浄水器／ディスポーザー／三面鏡付洗面化粧台／ダブルロックキー／風除室／ガスコンロ／3口以上コンロ／都市ガス		
備考	■禁煙（電子タバコ含）※バルコニーも不可■ペット飼育不可■解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円／平米）・エアコンクリーニング（16,500円／台 ※掃除機能付24,200円／台）■浄水器(浄水器)カートリッジ交換：入居中の費用は借主様負担■表示金額は税込（情報更新日時点の税率の為解約時費用等は変動する場合あり）■インターネットは一括契約：F N J※接続料不要※オプションは有料になる場合がございます■敷地内駐車場は居住者のみ契約可（サイズ制限有・必要書類：入居届、免許証、車検証）■建物管理会社（駐車場確認先）大京アステージ電話：098-867-7020		

物件番号：00003498 | 情報更新日：2026/8/1 | 次回更新予定日：2026/8/2

(有) ハウスコンビニ ハウスコンビニ

〒9020075 沖縄県那覇市国場 1 1 7 0 - 7 シャレール金城 1 0 1 TEL：098-835-2222／FAX：098-836-1570 定休日：日曜日
宅地建物取引業／沖縄県（4）第4154号

取引態様
仲介