

マンション

ライオンズ泉崎マークヒルズ 508号室

敷地内平置式駐車場あり

浴室換気乾燥機／室内洗濯機置場／専用ポーチ／ウォークインクローゼット／バストイレ別



(2018年08月撮影)



◀こちらから地図、写真、詳細をご覧ください。

周辺環境

セブン-イレブン ハーバービューホテル店まで180m／サンエーV21じょうがく食品館まで510m／タウンプラザかねひで壺川店まで370m／沖縄県庁まで550m／那覇空港まで4450m

必要書類【マイナンバー記載の書類はお受けできません】

■審査時／契約者：顔写真付身分証明書、収入証明書 入居者：顔写真付身分証明書 法人：会社謄本 ■契約時／契約者・入居者：住民票 ※保証会社審査状況により他の書類が必要な場合がございます。

■万一成約済の場合は、何卒ご容赦ください■図面・方位は現状優先■内装完了前の注意事項：設備の作業点検状況によりエアコン・照明器具等の付帯設備を取り外す場合あり（申込前に設備を確認の上検讨ください）■入居時サービス：入居審査後、入居時の【インターネット・引越し】などの手続サポートについてサービス提供提携会社より連絡あり（店舗・事務所は対象外）■表示金額は税込（情報更新日時点の税率のため解約時費用等は変動する場合あり）■仲介手数料：賃料の1.1ヵ月分■解約通知：1ヵ月前通知■抗菌・消臭施工サービス：契約時に大京穴吹不動産提携会社による施工可（費用30,800円は借主様負担／仲介会社様による施工不可）■退去後のハウスクリーニング、畳表替え及びエアコンクリーニング費用は賃貸人様のご負担となります。■室内照明に設置されているスターター及び電球、蛍光灯は設備に含まれませんので、あしからずご了承ください■退去予定日：2025年11月下旬■入居可能予定日：2025年12月下旬■駐車場契約必須■禁煙（電子タバコ含む）※バルコニーも不可



賃料	17.5万円		
管理費	-		
敷金	350,000円	礼金	175,000円
間取り	3LDK	専有面積	70.08㎡
所在地	沖縄県那覇市楚辺3丁目2-1		
交通	沖縄都市モノレール「壺川」 徒歩6分		
構造	鉄筋コンクリート造	所在階	8階建の5階
総戸数	52戸	築年月	2007年6月
住宅保険	要（借家人賠償特約付）	現況・入居	空家 / 即時
契約種別・期間	普通建物賃貸借 2年	更新料	新賃料の1ヵ月分
保証会社	【オリコ】＜保証料＞契約時：賃料等の6.0%（最低3万円）/月額：賃料等の1.5% ※保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
駐車場	駐車場空き有り（2台無料）■屋外平地式縦列駐車場47番区画利用可（2025年11月20日現在）■駐車場縦列2台使用可		
その他月額	賃貸入居サポート会費：1,210円		
その他一時金	抗菌・消臭施工サービス（契約時・任意）：30,800円		
設備	オートロック／システムキッチン／浴室乾燥機／TVインターホン／洗面化粧台／温水洗浄便座／浄水器／食器乾燥機／エアコン2台／3口以上コンセント／都市ガス		
備考	■解約時費用：ハウスクリーニング（1,100円/平米）・エアコンクリーニング（16,500円/台 ※掃除機能付24,200円/台）・畳表替（4,950円/枚）・襖張替（4,400円/枚）・天袋張替（3,300円/枚）・障子張替（4,400円/枚）■インターネット一括契約：株式会社ファミリーネット・ジャパン、NTT西日本株式会社※接続料不要※オプションは別途有料※将来、管理組合の決定により有料になる場合がございます。■駐車場：車長9.00mm以下／車幅2.45m以下／車高2.20mm以下※駐車場の使用料は使用の有無に関わらず、賃料に含まれます■ペット飼育不可■ピアノ不可■建物管理会社（駐車場等確認先）：株式会社大京ステージ 沖縄支店 電話：098-867-7020		

物件番号：00003447 | 情報更新日：2026/2/18 | 次回更新予定日：2026/2/19

(有) ハウスコンビニ ハウスコンビニ

〒9020075 沖縄県那覇市国場1 1 7 0 - 7 シャレール金城1 0 1 TEL：098-835-2222/FAX：098-836-1570 定休日：日曜日
宅地建物取引業/沖縄県（4）第4154号取引態様
仲介