

エンゼルハイム糸満

3LDK 専有面積 / 66.64㎡
703号室 バルコニー面積 / 8.09㎡

価格

2,580 (税込) 万円

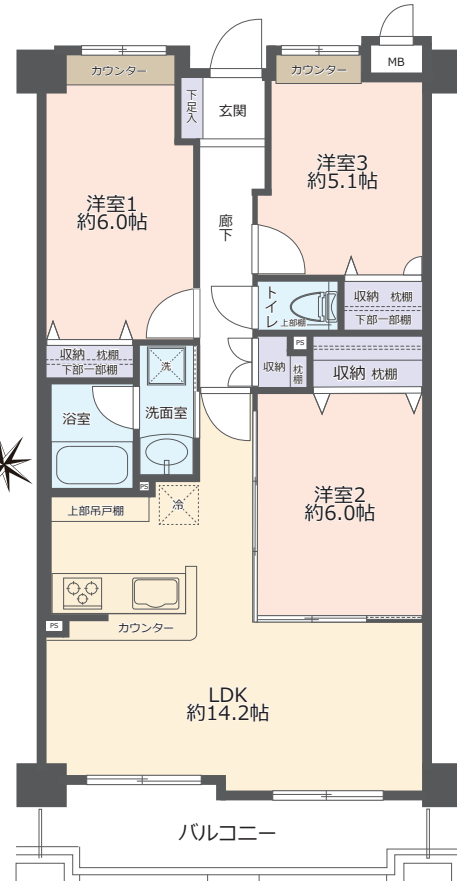


☆地下1階付き8階建7階部分！
☆眺望・採光・通風も良好です！
☆敷地内駐車場確保可！

☆オーシャンビュー物件♪



新規リフォーム!!
(2021年6月30日完了予定)



沖縄バス
糸満入口 バス停
... 徒歩 1分



新規リフォーム (2021年6月30日完了予定)

- 【新規交換】
- システムキッチン(W2100・浄水器一体型)●UB(1216)
 - トイレ(温水洗浄便座)●洗面化粧台(W750)●下足入
 - 洗濯パン●洗濯水栓●コーナー建具・折れ戸(洋室2)
 - LL45置床組の上フロアタイル張(洋室2)■網戸張替
 - 天井・壁クロス張替■CF張替(洗面脱衣室・トイレ)
 - 玄関フロアタイル張■ハウスクリーニング 等

設備&施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有
 - エレベーター / 有
 - ペット飼育 / 不可
 - オートロック / 有
 - 駐車場 / 空き有、使用料(月額) : 1,500~4,500円 ※再抽選
 - バイク置場 / フリー区画、使用料 : 無料
 - 駐輪場 / フリー区画、使用料 : 無料
- ※施設空き状況要確認

- 近隣情報
- ローソン沖縄水産高校前店... 徒歩 3分(約200m)
 - ウェルネス西崎病院... 徒歩 3分(約210m)
 - サンブラザ糸満 (カインズ・タウンプラザかねひで いちゅまん市場・キャンドウ 等)
 - マックスバリュ糸満北店... 徒歩 5分(約400m)
 - 糸満海のふるさと公園... 徒歩 8分(約640m)
 - 西崎近隣公園... 徒歩 13分(約1.0km)
 - サンエーV2 1食品館西崎店... 徒歩 13分(約1.0km)
 - ファーマーズマーケットいとまん うまんちゅ市場... 徒歩 13分(約1.0km)

- 学区
- 市立糸満小学校... 徒歩 10分(約750m)
 - 市立西崎小学校... 徒歩 10分(約800m)
 - 市立糸満中学校... 徒歩 13分(約1.0km)
 - 市立西崎中学校... 徒歩 17分(約1.3km)
 - おひさま保育園... 徒歩 1分(約80m)
 - 市立糸満幼稚園... 徒歩 9分(約700m)
- ※通学調節区域

物件概要

●所在地 / 沖縄県糸満市兼城581-1 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域・準住居地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造 / 規模 / 鉄筋コンクリート造地上8階地下1階建7階部分 ●築年月 / 1997年2月 ●間取 / 3LDK ●専有面積 / 66.64㎡ ●バルコニー面積 / 8.09㎡ ●管理費 (月額) / 5,290円 ●修繕積立金 (月額) / 11,240円 ●総戸数 / 63戸 ●施工会社 / 日榮建設工業 (株) ●管理会社 / (株) 長谷工コミュニティ沖縄 ●管理形態 / 方式 / 全部委託 ●管理人不在 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させて頂きます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

BEST LAND

担当 ケダモト ツクル 担当 TEL 080-8432-1340
慶田元作

株式会社ベストランド 住宅事業本部 那覇支店
国土交通大臣(2)第8159号
〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 3-1-1 日本生命那覇ビル9階

- 定休日: 水・日・祝
- 営業時間: 9:00 ~ 18:00
- TEL: 098-862-1781
- FAX: 098-862-1783

中古マンション 買取り致します!

総合物件情報サイト best-land.co.jp

オープンルーム業者様募集中!

| | | |
|------|---------|----------------------------|
| 取引態様 | 売主 | 客付会社様へ |
| 手数料 | 3% (税込) | 所有権移転手続きは弊社指定の司法書士に委任いたします |