

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



居室・リビング



居室・リビング

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO 光 インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
宅配ロッカー	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ
					ペット可

名称	フェリーチェ ハンタガワ			
賃料	304号室 80,000円			
駐車場	3,300円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。		
共益費	4,400円	町内会費	-	
敷金	-	礼金	140,000円	
定額クリーニング費	90,000円	保険	要加入	
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)	

交通			
所在地	〒902-0071 沖縄県那覇市察多川5丁目2番18号		
入居可能日	2026年4月上旬		
間取り	2LDK	専有面積	50.58㎡
間取り内容	洋5.4・洋6・LDK10.3		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2013年10月
階数	3/3階	方位	南西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目	ペット相談	防犯カメラ	浴室乾燥機	温水洗浄便座
宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス	エアコン	
システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座	バスタイル別	
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング	
出窓	給湯	バルコニー	ネット使用料不要	
TVインターホン	照明付き	シャワー付洗面台	3口以上コンロ	
BS	グリル付	クローゼット	洗濯機置場(室内)	
専用ゴミ置き場	浴槽	角住戸	最上階	
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	
保証人不要	DKネットサービス			

※(注)ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
 ・月額保証委託料：2,200円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
 ・24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。
 ・更新事務手数料22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費4,400円
 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可
 ・インボイス登録状況：貸主：登録あり



有限会社ハウスコンピニ
 本店
 〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101
 定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30~18:30

TEL: 098-835-2222
 FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/17	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%