

物件名

那覇市松山エリア！角部屋2LDKリフォーム住戸！ R58 へのアクセス良好！買物至便な好立地！

ライオンズマンション大文閣

【901 号室】

販売価格

3,190 (税込) 万円

交通

沖縄都市モノレール線
『県庁前』

駅歩 9 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

67.89 m²

(バルコニー面積 21.8 m²)

物件概要

- 所在地 那覇市松山1-15-20
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造10階建9階部分
- 総戸数 45戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1985年1月(昭和60年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 16,400円
- 修繕積立金 月額 5,770円
- その他費用 月額 300円(共同施設等共益費)
- 近隣駐車場 月額 19,800円(機械式)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- 現況 (空確認日 2025.4.18 現在)
- 引渡 要相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

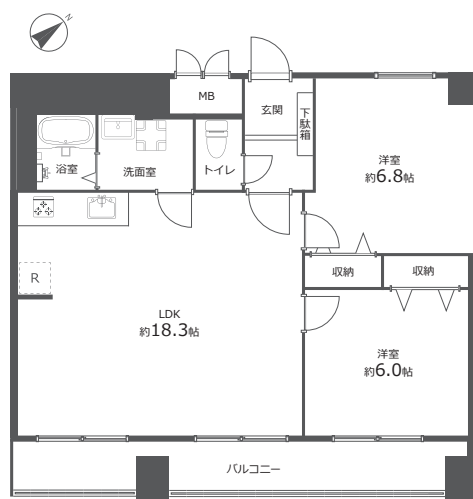
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



マンション外観



一学区一・若狭小学校…徒歩9分・那覇中学校…徒歩6分

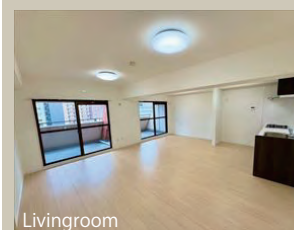
おすすめポイント



エントランス



眺望



Livingroom



Room



Powderroom



Bathroom



W.C.



Kitchen

※シーリングライトはディスプレイになります。

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 10 月完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

宅地建物取引業／沖縄県知事 (4) 4154号 (公) 沖縄県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会

(有) ハウスコンビニ

☎098-835-2222

〒902-0075

沖縄県那覇市国場1170-7 シャレール金城101 FAX098-836-1570

Eメール house@cosmos.ne.jp

URL http://www.cosmos.ne.jp/~house/