

物件名

ライオンズマンション大文閣

【901号室】

那覇市松山エリア！角部屋2LDKリフォーム住戸！ R58 へのアクセス良好！買物至便な好立地！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,999 (税込) 万円

交通

沖縄都市モノレール線
『県庁前』

駅歩 9 分

間取り

2LDK

67.89 m²

(バルコニー面積 21.8 m²)

物件概要

- 所在地 那覇市松山1-15-20
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造10階建9階部分
- 総戸数 45戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1985年1月(昭和60年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額16,400円
- 修繕積立金 月額5,770円
- その他費用 月額300円(共同施設等共益費)
- 近隣駐車場 月額19,800円(機械式)
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし
- (空確認日 2025.4.18 現在)
- 現況 空室
- 引渡 要相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

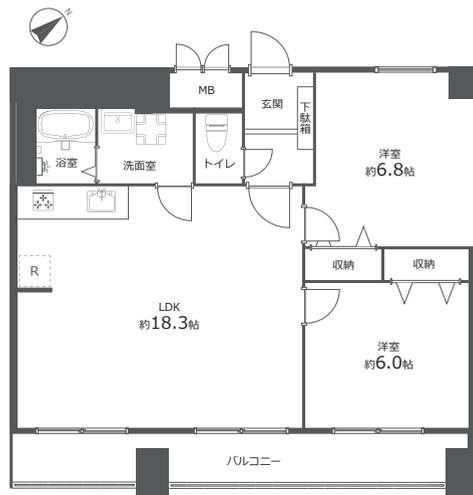
あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

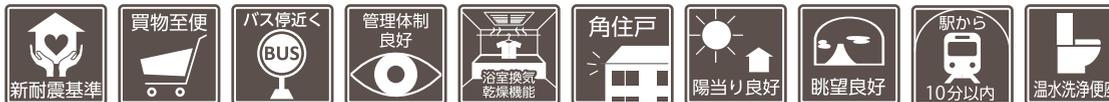


マンション外観



一学区一・若狭小学校…徒歩9分・那覇中学校…徒歩6分

おすすめポイント



エントランス



眺望



Livingroom



Bathroom



Room



W.C.



Powderroom



Kitchen

※シーリングライトはディスプレイになります。

リフォーム内容

2025年10月完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆ガス給湯器交換
- ◆フローリング張替
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
 方が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン
 基本 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

宅地建物取引業/沖縄県知事(4)4154号 (公) 沖縄県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会
(有) ハウスコンビニ ☎098-835-2222

〒902-0075

沖縄県那覇市国場1170-7 シャレール金城101 FAX098-836-1570

Eメール house@cosmos.ne.jp

URL http://www.cosmos.ne.jp/~house/