

外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ



玄関

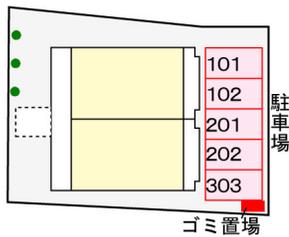
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン	TVドアホン
ホームセキュリティ	洗濯洗面台	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	防犯カメラ	ペット可
宅配ロッカー	エアコン				

名称	コーポみまわり		
賃料	202号室 71,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	2,000円	町内会費	-
敷金	-	礼金	-
定額クリーニング費	70,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	沖縄都市モノレール 壺川駅 徒歩 18分 沖縄都市モノレール 奥武山公園駅 徒歩 19分		
所在地	〒900-0024 沖縄県那覇市古波蔵1丁目17番38号		
入居可能日	即入居可		
間取り	2LDK	専有面積	51.15㎡
間取り内容	洋6・洋6・LDK11		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2000年1月
階数	2/3階	方位	北西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目	宅配ボックス	洗面化粧台	洗面所独立	都市ガス
	エアコン	バスタイレ別	シャワー	浴室
	シューズボックス	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
	専用キッチン	TVインターホン	照明付き	BS
	クローゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽
	角住戸	2階以上	24時間管理	電子キー
	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可	DKネットサービス

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- 月額保証委託料：1,613円(2.2%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥70,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- 24時間サポート(月額330円、税込)が必要です。2026年5月から、roomサポート(月額1980円、税込)が必要です。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細：共益費 2,000円
- 定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可
- インボイス登録状況：貸主：登録あり



有限会社ハウスコンビニ
 本店
 〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101
 定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL: 098-835-2222
 FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
 室内写真など詳細が
 確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		26/03/17	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付	100%