

物件名

# コーポ安里

[C-405 号室]

「安里駅」まで2分！国際通りや栄町まで徒歩圏内！  
市中でペット飼育可能な2LDKリフォーム物件！

ペット飼育可



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

2,790万円 (税込)

交通

沖縄都市モノレール  
「安里」 徒歩 2分  
東陽バス  
「安里駅前」 徒歩 1分

間取り

2LDK 70.22㎡  
(バルコニー面積 (実寸) 14.31㎡)

物件概要

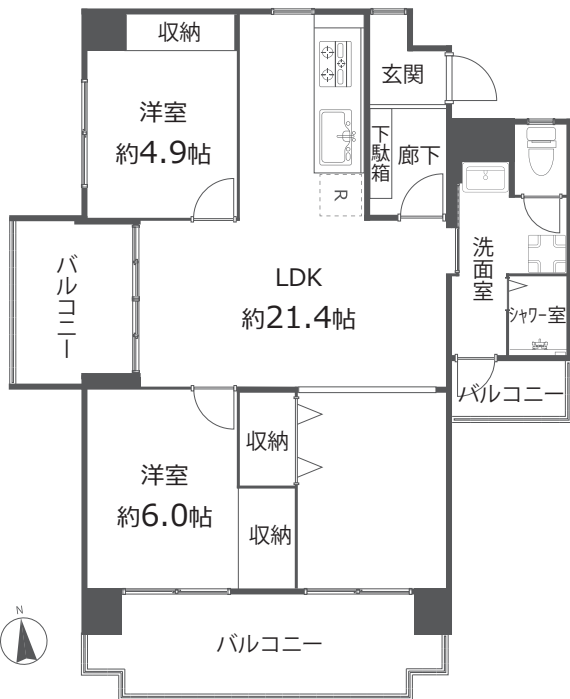
- 所在地 沖縄県那覇市安里2丁目5-25
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建4階部分
- 総戸数 31戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年5月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社サンビルド
- 管理費 月額6,500円
- 修繕積立金 月額14,500円
- 駐車場 月額4,000円~7,000円(空なし)
- バイク置き場 月額500円(空無)  
(空確認日 2024.1.11 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024年5月下旬予定
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】 適合物件

あんしん既存住宅売買瑕疵保険加入物件

Google Mapで  
物件位置  
確認できます

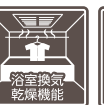


【間取予定図】

完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



マンション外観



沖縄都市モノレール「安里」駅

リフォーム内容

- ◆キッチン 2024年4月下旬完了予定  
システムキッチン新規交換
- ◆浴室 シェアールーム新設
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
玄関収納新規設置  
LEDシーリングライト新規取付  
LEDセンサーライト新規設置  
LEDダウンライト新規設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

宅地建物取引業/沖縄県知事(3)4154号 (公) 沖縄県宅地建物取引業協会 (一社) 九州不動産公正取引協議会  
(有) ハウスコンビニ ☎098-835-2222

〒902-0075

沖縄県那覇市国場1170-7 シャレール金城101 FAX098-836-1570

Eメール house@cosmos.ne.jp

URL http://www.cosmos.ne.jp/~house/