外観・室内・周辺環境写真

居室・リビング

キッチン

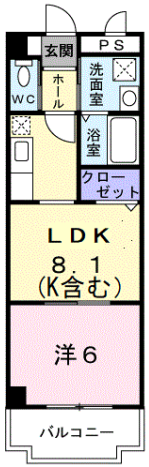
バス

玄関

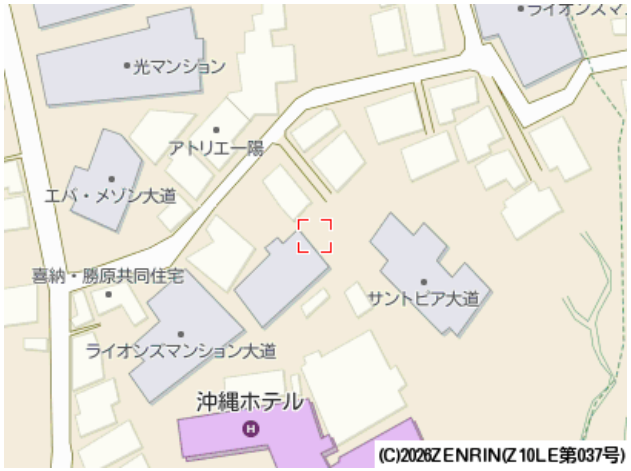
居室・リビング

居室・リビング

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図

おすすめの設備

ホームセキュリティ / NURO 光 / インターネット無料 / 追焚機能 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / TVドアホン / 宅配ロッカー / エアコン / 洗髪洗面台 / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 防犯カメラ / ペット可

賃料条件

名称	カーサ　ユー		
賃料	606号室 57,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共益費	3,200円	町内会費	ー
敷金	ー	礼金	ー
定額ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費	60,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円（税込）

物件概要

交通	沖縄都市モノレール 安里駅 徒歩 7分 沖縄都市モノレール おもろまち駅 徒歩 9分 沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 13分		
所在地	〒902-0066　沖縄県那覇市字大道３１番地８		
入居可能日	2026年3月中旬		
間取り	1LDK	専有面積	34.30㎡
間取り内容	洋６・ＬＤＫ８．１		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2006年1月
階数	6 / 7階	方位	北東
種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目

防犯カメラ	浴室乾燥機	洗面化粧台	洗面所独立
プロパンガス	エアコン	浄水器※(注)	バストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	給湯
バルコニー	専用キッチン	TVインターホン	エレベーター
照明付き	BS	クロゼット	洗濯機置場（室内）
専用ゴミ置き場	浴槽	2階以上	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
	※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備考

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- 月額保証委託料：1,525円 (駐車場１台、2.2%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、￥60,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、　毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円（月額）が別途かかります。
- 24時間サポート（月額330円、税込）が必要です。2026年5月から、ruumサポート（月額1980円、税込）が必要です。
- 更新事務手数料 11,000円
- 鍵セット費　3,300円
- 共益費等明細：共益費 3,200円
- 定額ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費ﾌﾟﾗﾝの場合、故意･重過失による鍵紛失･設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可
- インボイス登録状況：貸主：登録あり

ロゴ画像

有限会社ハウスコンビニ
本店
〒902-0075 沖縄県那覇市字国場1170-7 シャレール金城１０１
定休日/ 日曜日・祝日・祭日　営業時間/ 09:30 ～ 18:30

TEL : 098-835-2222
FAX : 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が確認できます。

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	26/03/17

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%