

外観・室内・周辺環境写真



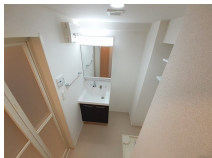
居室・リビング



キッチン



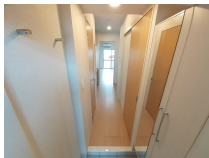
バス



洗面所

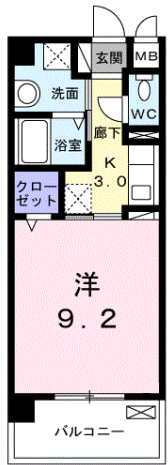


トイレ



玄関

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	カーサみはら		
賃 料	102号室 62,000円		
駐 車 場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共 益 費	3,500円	町 内 会 費	-
敷 金	-	礼 金	82,000円
定額クリーニング費	50,000円	保 険	要加入
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円 (税込)

交 通	沖縄都市モノレール 安里駅 徒歩 10分 沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 14分 沖縄都市モノレール おもろまち駅 徒歩 18分		
所 在 地	〒902-0063 沖縄県那覇市三原1丁目2番31号		
入 居 可 能 日	2025年12月下旬		
間 取 り	1K	専 有 面 積	29.75㎡
間 取 り 内 容	K 3.0・洋 9.2		
建 物 構 造	鉄筋コン	完 成 年 月	2022年3月
階 数	1/4階	方 位	南西
種 別	マンション	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機
	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面所独立	プロパンガス
	エアコン	システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座
	バスタイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス
	フローリング	給湯	バルコニー	ネット使用料不要
	TVインターホン	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
	BS	24時間換気	グリル付	クロゼット
	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	浴槽	セキュリティキー
	24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可
	DKネットサービス	※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。		

備 考	・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ・月額保証委託料：1,448円(2.2%プランの場合) ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥50,000が必要となります。 ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。 ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。 ・更新事務手数料22,000円 ・鍵セット費 3,300円 ・共益費等明細：共益費 3,500円 ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。 ・LGBTQフレンドリー ・家具家電レンタル利用可		
-----	---	--	--



有限会社ハウスコンビニ

本店

〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101

定休日/日曜日・祝日・祭日 営業時間/09:30～18:30

TEL: 098-835-2222

FAX: 098-836-1570

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		25/12/06	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%